

# Vacature Senior werkvoorbereider Utiliteit



Vakgebied: Bouwkunde  
Locatie: Amsterdam  
Type: 32-40 uur  
Opleidingsniveau: HBO  
Nummer: 1636268

Nu Solliciteren

## Bedrijfsprofiel

Deze innoverende bouwer heeft een ambitieuze cultuur en veel nieuwsgierige mensen. Er heerst een "wij" gevoel en dat zorgt voor een fijne werksfeer. Ze werken constant aan verbeteringen en willen de beste in de Bouw zijn. Daarom hebben zij de specialisten in huis en werken ze volgens de nieuwste technieken en methodes. Zij houden zich bezig met Woningbouw en Utiliteitsbouw, daarnaast doen zij ook Renovatie & Onderhoud projecten. Door het aantrekken van de markt is er op dit moment een gezonde groei in het personeelsbestand. Verder heerst er een informele sfeer en staan de deuren altijd open voor een gesprek.

## Functieomschrijving

Bij uitdagende projecten breng jij alles samen; de werktekeningen van de architect, de input van de constructeur, de mogelijkheden van de leveranciers met het bouwbesluit en de bouwvergunning. Al in het voortraject werk je mee met het team van planontwikkeling aan een passend ontwerp met budget voor de klant. Vervolgens vorm je het realisatieteam met een projectleider en uitvoerder. In overleg met de projectleider bepaal je de inkoop en bijpassende leveranciers en zorg je voor een kostencheck en administratieve afhandeling hiervan. Je controleert en stemt werktekeningen af van de architect, constructeur, leveranciers en strategische partners. Met een strakke planning zorg jij ook voor:

- Een scherpe kostenbewaking, planning, inkoopschema en facturatie;
- Het tijdig verstrekken van gegevens, zoals tekeningen, leveranciers enz. aan de uitvoerder;
- Het signaleren van meer- en minderwerk, het afrijzen hiervan en het afstemmen met de opdrachtgever, na overleg met de projectleider;
- De juiste spullen op de juiste tijd op de bouw t.b.v. de uitvoering. Dat doe je na het houden van de gezamenlijke pullplanning;
- Een goede controle op het naleven van de kwaliteitsnormen en een perfecte oplevering. Daarvoor ben je wekelijks te vinden op de plek waar het allemaal gebeurt, voor overleggen en om de vorderingen te zien.

## Functie-eisen

Om in aanmerking te komen voor deze uitdagende functie beschik jij over het volgende:

- HBO Bouwkunde;
- Minimaal 10 jaar ervaring met utiliteitsprojecten;
- Aantoonbare ervaring als werkvoorbereider;
- Technisch en bouwkundig inzicht;
- Bouwtekeningen lees jij gemakkelijk;
- Je hebt een ruimtelijk inzicht;
- Analytische vaardigheden;
- Verbindend vermogen;
- Je denkt in oplossingen.

## Aanbod

Deze uitdaging biedt uiteraard goede voorwaarden met zich mee:

- Een goed salaris volgens de cao Bouw;
- Reiskostenvergoeding;
- 40 vrije dagen o.b.v. 40-uur;
- Een jaarcontract met de intentie tot een vast contract;
- Uitgebreide ontwikkelingsmogelijkheden.



Salesmanager Bouw  
m.blom@eminentgroep.nl  
06 - 18 73 33 65

Nu Solliciteren