

Vacature Werkvoorbereider



Nu Solliciteren

Vakgebied: Bouwkunde
Locatie: Weert
Type: 32-40 uur
Opleidingsniveau: HBO
Nummer: 1525876

Bedrijfsprofiel

Zoals zoveel architecten, startte ook onze grondlegger, als architect op een zolderkamer. Een gepassioneerd architect die vond dat het vak vele dimensies kent: ontwerper, bouwtechnicus, projectmanager én sparringpartner.

Anno nu staan de basisgedachten van de grondlegger nog steeds als een huis! Als adviseur van de opdrachtgever, denken wij – bij voorkeur in een vroeg stadium – met hem mee. Wij zijn realisten. Altijd op zoek, ook samen met andere specialisten, naar creatieve, innovatieve én financieel haalbare oplossingen voor bouwopgaven. Onze focus ligt op het leggen van duurzame verbindingen met opdrachtgevers. Dit doen wij op basis van vertrouwen en wederzijds respect. Ons integraal full service bureau van ca. 25 medewerkers, werkend vanuit midden Limburg is samengesteld uit specialisten op het gebied van (complexe) restauratie-opgaven, verduurzaming van bestaand vastgoed, transformatie, wonen en zorg

Je leest het al, het architectenbureau heeft niet voor niets een + in de naam verwerkt. Zo behoren ze tot een volwaardige sparringpartner voor complexere renovatiewerken.

Het bedrijf is een hechte club mensen die graag een stapje extra doen voor elkaar en met elkaar de Limburgse gezelligheid uitdragen. Daar tegenover staat een meer dan grote drive om hard te werken voor het behalen van het maximale resultaat.

Functieomschrijving

Kun jij bestekken tekenen, Calculaties doen en toezicht houden over een renovatie project, dan ligt hier een uitdagende kans voor je klaar.

Binnen het bedrijf word je samen met je collega verantwoordelijk voor de afdeling BCT, wat staat voor Bestekken, Calculaties en Toezicht. Wat al direct duidelijk weergeeft wat voor functie het is. Om iets specifieker te zijn, Het is belangrijk dat je het mooi vindt om renovatieprojecten aan monumenten uit te voeren. Het ook leuk vindt om regelmatig op de bouwplaats aanwezig te zijn en dat je zelfstandig kunt tekenen en kunt calculeren.

- Je zorgt voor de bestektekeningen
- Je houdt toezicht over het renovatieproject
- Je zorgt voor de tijdsbewaking
- Je calculeert de werkzaamheden
- Je zorgt voor de juiste rapportages
- Je onderhoudt contact met de opdrachtgever

DUS, ben jij iemand met ervaring met calculeren en tekenen en heb je een passie voor bijzondere renovatieprojecten dan is dit je kans, Reageer SNEL want er is enige haast bij geboden!

Functie-eisen

- Heb jij ervaring in het maken van calculaties en technische omschrijvingen?
- Enkele jaren ervaring met het toezicht houden op (restauratie)projecten en affiniteit met het opstellen van restauratieplannen en BRIM/SIM-plannen? Deze worden opgemaakt met MS Office: Exel en Word.
- Kennis van de kwaliteit en kosten van bouwmaterialen?
- Inzicht in wet- en regelgeving? Weet jij je weg te vinden in het bouwbesluit?
- Heb je een scherp oog voor detail, meer- en minderwerk?
- Kun jij in onderhandelingen een gelijkwaardige partner zijn voor de aannemer?

Aanbod

- Werken aan diversiteit van projecten.
- Uitdagende veelzijdige functie binnen renovatie onderhoud.
- Werken in teamverband.
- Na een jaar bestaat de mogelijkheid tot vast dienstverband.
- Verantwoordelijk voor het volbrengen van het project.



Lars Verbakel

Sr. Adviseur Bouw

l.verbakel@eminentgroep.nl

06 - 39 87 27 11

Nu Solliciteren